

## Penggemukan domba 400 ekor

### Proposal Investasi

#### Head Office Jualternak

Griya Karen Indah 3 Blok E/16 RT 001 RW 010, Kelurahan  
Klahang, Sokaraja, Banyumas 53181.

[Info@jualternak.com](mailto:Info@jualternak.com) | 0811 2 777 077



@jualternakdotcom



@jualternak

**Jualternak** mengelola dana investasi dan mendampingi peternak dalam aspek manajemen serta mengelola data recording yang nantinya akan dilaporkan ke investor secara rutin.



**Masyarakat** yang bertindak sebagai investor yang kemudian mendapatkan bagi hasil dari keuntungan sesuai dengan jangka periode suatu proyek yang disepakati bersama.

**Peternak** berperan sebagai tenaga yang menjalankan aspek manajemen dibawah dampingan Jualternak.

**JT-Project**

## KELEBIHAN INVESTASI DI JUALTERNAK



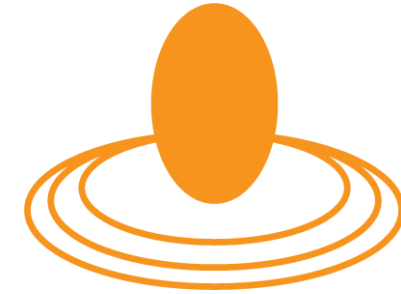
### **MENGUNTUNGKAN**

Investasi yang menguntungkan di bidang Agricultural atau sektor rill, dengan menerapkan akad Syarikah Mudharabah.



### **AMAN**

Kami mempunyai manajemen yang baik dan bekerja sama dengan peternak yang memiliki track record baik dan jelas, serta SOP mitigasi resiko yang terukur.



### **BERDAMPAK SOSIAL**

Tidak sekedar memberikan dana untuk kami kelola, tetapi membantu masyarakat lingkungan sekitar mendapatkan tambahan penghasilan dan menciptakan lapangan pekerjaan baru serta meningkatkan potensi pertanian (secara umum) di Indonesia.

## MITIGASI RESIKO

Untuk meminimalkan resiko, JualTernak menjalin **kerjasama dengan beberapa lembaga serta akses pasar yang baik.**

Selain itu dalam pengelolaan manajemen budidaya di bantu dan ditangani langsung oleh **tenaga ahli** yang sudah berpengalaman di bidangnya.

Untuk kasus **Force Majeure dan Risk Assessment** maka dampak dari kerugian tersebut menjadi tanggung jawab Jualternak sepenuhnya

Sesuai SOP dari jualternak, dana aman (save) yang digunakan untuk **mitigasi resiko** adalah **16 %** dari total dana. Investor akan mendapatkan bagi hasil dari **84 %** total dana yang disetorkan.

## INFORMASI INVESTASI

<b>500,000</b>	per lembar slot
<b>800</b>	Slot Pendanaan Project
<b>16 %</b>	mitigasi resiko dari modal
<b>4</b>	Kali periode penggemukan
<b>6 - 7 %</b>	ROI per 3 bulan
<b>Aktivitas</b>	Penggemukan Domba Lokal
<b>Lokasi</b>	Banyumas, Jawa Tengah



**JT-Project**

# CASHFLOW PETERNAKAN

	PER EKOR		RESUME			
Bakalan	Rp	518.000	Kebutuhan Modal	Rp	400,000,000	
Pakan	Rp	252.000	Mitigasi 16 %	Rp	64,000,000	
Obat dan Vitamin	Rp	5.000	Modal digunakan	Rp	336.000.000	
Tenaga Kerja	Rp	65.000	Penjualan	Rp	395.200.000	
Total HPP	Rp	840.000	Laba	Rp	59,200,000	Prosentase Bagi Hasil
Jual	Rp	988.000	Jualternak	Rp	38,480,000	
Margin	Rp	148.000	Investor	Rp	20,720,000	35 %
Jumlah ekor		400	ROI		6,16 %	

**JT-Project**

# SISTEM PEMBAYARAN

Mendapatkan sertifikat  
kepemilikan slot

Menunggu  
Periode Berakhir

Upload Bukti  
Pembayaran

Melakukan  
pembayaran

Mendapat  
Laporan Bulanan

**JT-Project**

Pilih Proyek  
Investasi

Bagi Hasil

1  
Buka website  
jualternak.com



Rekening Tujuan :



**BCA**

046-192-557-9

a.n Rendy Bagus Hikmawan A.P

Head Office

Griya Karen Indah 3 Blok E/16 RT 001 RW 010,  
Kelurahan Klahang, Sokaraja, Banyumas 53181

0811 2 777 077 | info@jualternak.com

www.jualternak.com



# JT - Project

Bangga menjadi **Peternak**  
**Milenial Indonesia**

**JT-Project**