



Proyek Penggemukan Domba Banyumas

Proposal Investasi

Office Jualternak

Jl. Gunung Slamet gang soka No 24, RT 02 RW 06, Kelurahan
Grendeng, Kecamatan Purwokerto Utara, Kabupaten
Banyumas

Info@jualternak.com | 0821 3679 0868



@jualternakdotcom



@jualternak

Jualternak mengelola dana investasi dan mendampingi peternak dalam aspek manajemen serta mengelola data recording yang nantinya akan dilaporkan ke investor secara rutin.



Masyarakat yang bertindak sebagai investor yang kemudian mendapatkan bagi hasil dari keuntungan sesuai dengan jangka periode suatu proyek yang disepakati bersama.

Peternak berperan sebagai tenaga yang menjalankan aspek manajemen dibawah dampingan Jualternak.

JT-INVEST

KELEBIHAN INVESTASI DI JUALTERNAK



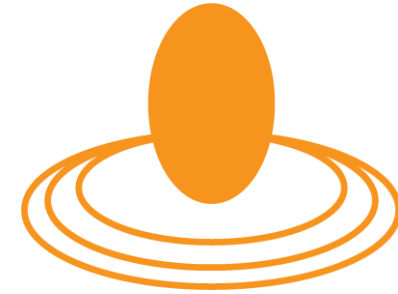
MENGUNTUNGKAN

Investasi yang menguntungkan di bidang Agricultural atau sektor rill, dengan menerapkan akad Syarikah Mudharabah.



AMAN

Kami mempunyai manajemen yang baik dan bekerja sama dengan peternak yang memiliki track record baik dan jelas, serta SOP mitigasi resiko yang terukur.



BERDAMPAK SOSIAL

Tidak sekedar memberikan dana untuk kami kelola, tetapi membantu masyarakat lingkungan sekitar mendapatkan tambahan penghasilan dan menciptakan lapangan pekerjaan baru serta meningkatkan potensi pertanian (secara umum) di Indonesia.

JT-INVEST

MITIGASI RESIKO

Untuk meminimalkan resiko, JualTernak menjalin **kerjasama dengan beberapa lembaga serta akses pasar yang baik.**

Selain itu dalam pengelolaan manajemen budidaya di bantu dan ditangani langsung oleh **tenaga ahli** yang sudah berpengalaman di bidangnya.

Untuk kasus **Force Majeure**, maka dampak dari kerugian tersebut menjadi tanggung jawab investor melalui tidak dapatnya dana modal ditarik kembali atau sebagian atau separuhnya.

Jika kerugian yang disebabkan adanya **Kesalahan** yang dilakukan oleh JualTernak dalam budidaya atau sebagainya, maka **investor dibebaskan** dari tanggung jawab resiko tersebut.

INFORMASI INVESTASI

500.000	Perlembar Slot Investasi
75	Lembar Slot investasi
1	Tahun periode Investasi
7 – 9 %	ROI per 3 bulan
Aktivitas	Penggemukan Domba Lokal
Lokasi	Banyumas, Jawa Tengah



JT-INVEST

CASHFLOW PETERNAKAN

	PER EKOR	
Bakalan	Rp	420.000
Pakan	Rp	252.000
Obat dan Vitamin	Rp	5.000
Tenaga Kerja	Rp	64.300
Total HPP	Rp	741.300
Jual	Rp	925.000
Margin	Rp	183.700
Jumlah ekor		50

RESUME

Modal

Rp 37.065.000

Penjualan

Rp 46.250.000

Laba

Rp 9.185.000

Jualternak

Rp 5.970.000

Investor

Rp 3.214.750

ROI

8,68%

Prosentase Bagi Hasil

65 %

35 %

JT-INVEST

SISTEM PEMBAYARAN

Mendapatkan sertifikat
kepemilikan slot

Menunggu
Periode Berakhir

Upload Bukti
Pembayaran

Mendapat
Laporan Bulanan

Melakukan
pembayaran

JT-INVEST

Pilih Proyek
Investasi

Bagi Hasil

1
Buka website
jualternak.com



Rekening Tujuan :



6837-01-022253-53-1

a.n Rendy Bagus Hikmawan A.P

Ofiice :

Jl. Gunung Slamet gang soka No 24, RT 02 RW 06,
Kelurahan Grendeng, Kecamatan Purwokerto
Utara, Kabupaten Banyumas

0821 3679 0868 | info@jualternak.com

www.jualternak.com



JT - INVEST

Bangga menjadi **Peternak**
Milenial Indonesia

JT-INVEST